

Zápis č. 24

z 24. jednání komise RMČ pro obecní majetek (+ekonomika městských organizací) konaného dne 26. června 2018 v 16,30 hod., v kanceláři č. 305 odboru správy majetku ÚMČ Praha 8

Přítomni: p. Michal Fišer, p. Tomáš Hnyk (dostavil se v 16.45 hod.), p. Ing. Bc. Jiří Eliáš, Ing. Jan Červenka, p. Vladislav Kopal, Mgr. Radim Zátopek

dle prezenční listiny

Omluveni: p. Jakub Čáp, p. Radomír Nepil, p. Vít Céza

Program jednání:

- I. Majetkové převody
- II. Souhlas s umístěním inženýrských sítí
- III. Informace o směně pozemků mezi MČ Praha 8 a xxxxxxxxx

Program jednání byl schválen 5 přítomnými členy komise.

I. Majetkové převody

- 1) žádost paní xxxxxxxxx a p. xxxxxxxx, o možnost prodeje pozemku parc. č. 653 („zbořeniště“), o výměře 110 m², k. ú. Libeň, FVÚ: čistě obytné, cena pozemku dle cenové mapy: 4720,- Kč/m²; žadatelé by pozemek využili pro stavbu rodinného domu;
Usnesení: komise pro obecní majetek nedoporučuje prodej pozemku žadatelům; doporučuje zahájit jednání s HMP o svěření vedlejšího pozemku parc.č. 654/3, k. ú. Libeň;

**Hlasování - Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0**

- 2) žádost Bytového družstva Chlumčanského (IČO: 24816957) o možnost prodeje pozemku parc. č. 293/1 („ostatní plocha“), o výměře 327 m², k. ú. Libeň, FVÚ: všeobecně smíšené, cena pozemku dle cenové mapy: 5870,- Kč/m²; na pozemku by byla zřízena parkovací místa pro obyvatele domu ve vlastnictví BD Chlumčanského;
Usnesení: komise pro obecní majetek nedoporučuje prodej pozemku žadateli;

**Hlasování - Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0**

(dostavil se p. Hnyk)

II. Souhlas s umístěním inženýrských sítí

- 3) žádost společnosti KORMAK Praha a.s. (IČO: 48592307) o možnost uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – zřízení přípojky NN pro stavbu jednotky rychlého občerstvení s prodejem přes okénko, na pozemku parc. č. 527/45, k.ú. Střížkov (délka 30 m); investorem je PREdistribuce a.s.;
- Usnesení: komise pro obecní majetek nedoporučuje vyhovět žadateli;**

**Hlasování - Pro: 6
Proti: 0
Zdržel se: 0**

- 4) Žádost společnosti ForTEL o udělení souhlasu s umístěním vedení a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na pozemcích parc.č. 600/115 (délka 3 m) a 600/119 (délka 8 m), k. ú. Bohnice, za účelem napojení objektu čp. 785 v ul. Lindavská a čp. 890 v ulici Vánková, k. ú. Bohnice, na optickou síť UPC Česká republika s.r.o.;

Usnesení: komise pro obecní majetek doporučuje vyhovět žadateli;

Hlasování -

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

- 5) Žádost společnosti BOHEMIATEL, s.r.o., o vyjádření k umístění stavby – připojení objektů FTTS Praha 8 – 5. stavba na síť T-Mobile Czech Republic, a.s., na pozemku parc. č. 647/27, k. ú. Kobylisy (při ul. Hornátecká);
Investorem akce je T-Mobile Czech Republic, a.s.;

Usnesení: komise pro obecní majetek doporučuje vyhovět žadateli;

Hlasování -

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

III. Informace o směně pozemků mezi MČ Praha 8

a xxxxxxxx

(dle požadavku Ing. Červenky)

- 6) Směnná smlouva mezi MČ Praha 8 a xxxxxxxx byla uzavřena dne 28.3.2011;
MČ Praha 8 byla vlastníkem pozemku parc.č. 2771/1, k. ú. Libeň, o celkové výměře 1730 m²; z tohoto pozemku byl oddělen dle GP pozemek **parc.č. 2771/7 o výměře 468 m²**, který byl následně směněn s xxxxxx za pozemky v jeho vlastnictví: **parc.č. 2768/1 o výměře 25 m², parc.č. 2768/2, o výměře 7 m², parc.č. 2769/2, o výměře 206 m², parc.č. 2769/3, o výměře 17 m², parc. č. 2769/5 (vzniklý oddělením z pozemku parc. č. 2769/1, o celkové výměře 730 m²) o výměře 213 m² (tj. celkem 468 m²);**

Pozemky byly oceněny dle Cenové mapy stavebních pozemků platné pro rok 2011, tj. 5020,- Kč/m²;

Usnesení: komise pro obecní majetek doporučuje, na základě požadavku „Spolku Naše Libeň“ a dalších obyvatel Libně, zjistit od vlastníka pozemků parc. č. 2771/7, 2769/1, 2767, 2770/1, k. ú. Libeň, p. xxxxxxx, cenu za případný prodej těchto pozemků do vlastnictví obce;

Hlasování -

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Jednání komise bylo ukončeno v 17,05 hod.