

Zápis

z hlasování per rollam kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 8, které se uskutečnilo od úterý 02.06.2026 od 20:18 hodin do 04.06.2026 20:15 hodin.

Hlasování o Zápisu z kontroly k problematice Kasárna Karlín s možným pochybením ze strany ÚMČ Praha 8, který byl projednán na jednání kontrolního výboru dne 02.06.2026.

Usnesení: Kontrolní výbor bere na vědomí Zápis z kontroly k problematice Kasárna Karlín a možných pochybení ze strany ÚMČ P8.

hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDRŽEL SE 1, nehlasoval 1

Příloha: Zápisu z kontroly k problematice Kasárna Karlín s možným pochybením ze strany ÚMČ Praha 8

Zapsala tajemnice výboru 9.června 2026

Předseda KV ZMČ:

Mgr. Martin Štěrbá

Zápis

z kontroly provedené kontrolním výborem Zastupitelstva MČ Praha 8

PŘEDMĚT KONTROLY:

Kontrola k problematice Kasárna Karlín s možným pochybením ze strany ÚMČ Praha 8

PŘI KONTROLE BYLO ZJIŠTĚNO:

- že Kontrolní výbor v rámci své činnosti **nezjistil pochybení Úřadu Městské části Praha 8 při projednávání přestupků spáchaných v areálu Kasáren Karlín**, nicméně považuje za nezbytné, aby tímto záležitostí byla **napříště věnována zvýšená pozornost**,
- že došlo ke změně právního režimu užívání areálu Kasáren Karlín, zejména přechod z režimu výpůjčky na dlouhodobý nájem, který představuje zásadní změnu charakteru užívání prostoru,
- že nájemní smlouva **přeměňuje dříve dočasnou a tolerovanou zátěž na dlouhodobý smluvně předvídaný standard**, včetně pravidelných veřejných akcí a večerního provozu,
- že Městská část Praha 8 není smluvní stranou, avšak nese důsledky provozu bez odpovídajících nástrojů regulace,
- že vzhledem k tomu, že nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou (5 let s možností prodloužení až na 10 let), vyvstává otázka, zda Hlavní město Praha počítá s koncepčním a dlouhodobým řešením využití celého areálu Kasáren Karlín, který představuje významnou urbanistickou dominantu Karlína a současně se nachází ve velmi špatném technickém stavu.

NÁVRH OPATŘENÍ SMĚŘUJÍCÍCH K ODSTRANĚNÍ NEDOSTATKŮ:

Kontrolní výbor navrhuje Zastupitelstvu Městské části Praha 8 přijmout usnesení v zájmu ochrany nerušeného bydlení pro občany MČ Praha 8 v nejbližším okolí objektu, v němž vyzve vlastníka objektu Hlavní město Praha, aby zajistil:

1. pravidelné měření úrovně hluku v objektu a přijal opatření v případech, kdy bude docházet k překračování hlukových limitů
2. pravidelně informoval Městskou část Praha 8 o výsledcích těchto měření a o provedených opatřeních v případě překračování hlukových limitů
3. ve spolupráci s Městskou částí Praha 8 vypracování dlouhodobého záměru revitalizace celého objektu, který je významnou dominantou celého Karlína a jehož špatný technický stav vyvolává negativní reakce veřejnosti

Koňtrólí vřbor
Zřstupitelstva Mřstské řásti Praha 8

KONTROLA PROVEDENA DNE:
6.11.2025 – 21.5.2026

Členové vřboru provádřjící kontrolu:

JUDr. Vřclav Musílek
jméno a přjmení

Mgr. Martin Cibulka
jméno a přjmení

Ing. Anna Kroutil
jméno a přjmení

Mgr. Martin Roubíček
jméno a přjmení

Mgr. Martin Štěrba
jméno a přjmení

Podpis zaměstnance, jehoř činnosti se kontrola řýkala:

JUDr. Josef Rambousek,
tajemník ÚMČ Praha 8
jméno a přjmení
funkce

K řápisu je možné podat vyjřdření orgřnu, popř. zaměstnanců, jejichř činnosti se kontrola řýkala.