

Městská část Praha 8

96. Rada městské části
ze dne 04.03.2026

USNESENÍ

č. Usn RMC 0059/2026

k návrhu majetkového převodu městské části Praha 8 - svěřeni
části pozemku parc. č. 3954/2, v k.ú. Libeň v Praze 8, ve vlastnictví
hl. m. Prahy, do správy městské části Praha 8

Rada městské části

1. bere na vědomí

"Důvodovou zprávu" k návrhu majetkového převodu městské části Praha 8 -
svěření části pozemku parc. č. 3954/2, v k. ú. Libeň v Praze 8, ve vlastnictví hl. m. Prahy,
do správy městské části Praha 8,

2. schvaluje

návrh majetkového převodu městské části Praha 8 - svěřeni
části pozemku parc. č. 3954/2, v k. ú. Libeň v Praze 8, ve vlastnictví hl. m. Prahy,
do správy městské části Praha 8:

- parc. č. 3954/2 (zastavěná plocha a nádvoří - spol. dvůr), k.ú. Libeň, zapsán
na listu vlastnictví 1923 ve vlastnictví hlavního města Prahy, s následným
svěřením do správy městské části Praha 8,

Dle GP č. 5539-10/2026 bude oddělena část pozemku na němž se nachází
dětské hřiště - nová parc.č. 3954/13 o výměře 123 m2 (ostatní plocha - sport.
a rekr. plocha)

3. ukládá

předložit návrh svěřeni části pozemku do správy městské části Praha 8 dle 2. části
tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městské části Praha 8.

Zodpovídá: Ing. Bc. Jiří Eliáš, MBA

Termín: 13.05.2026



Ondřej Gros

Starosta MČ Praha 8



Jiří Vítek

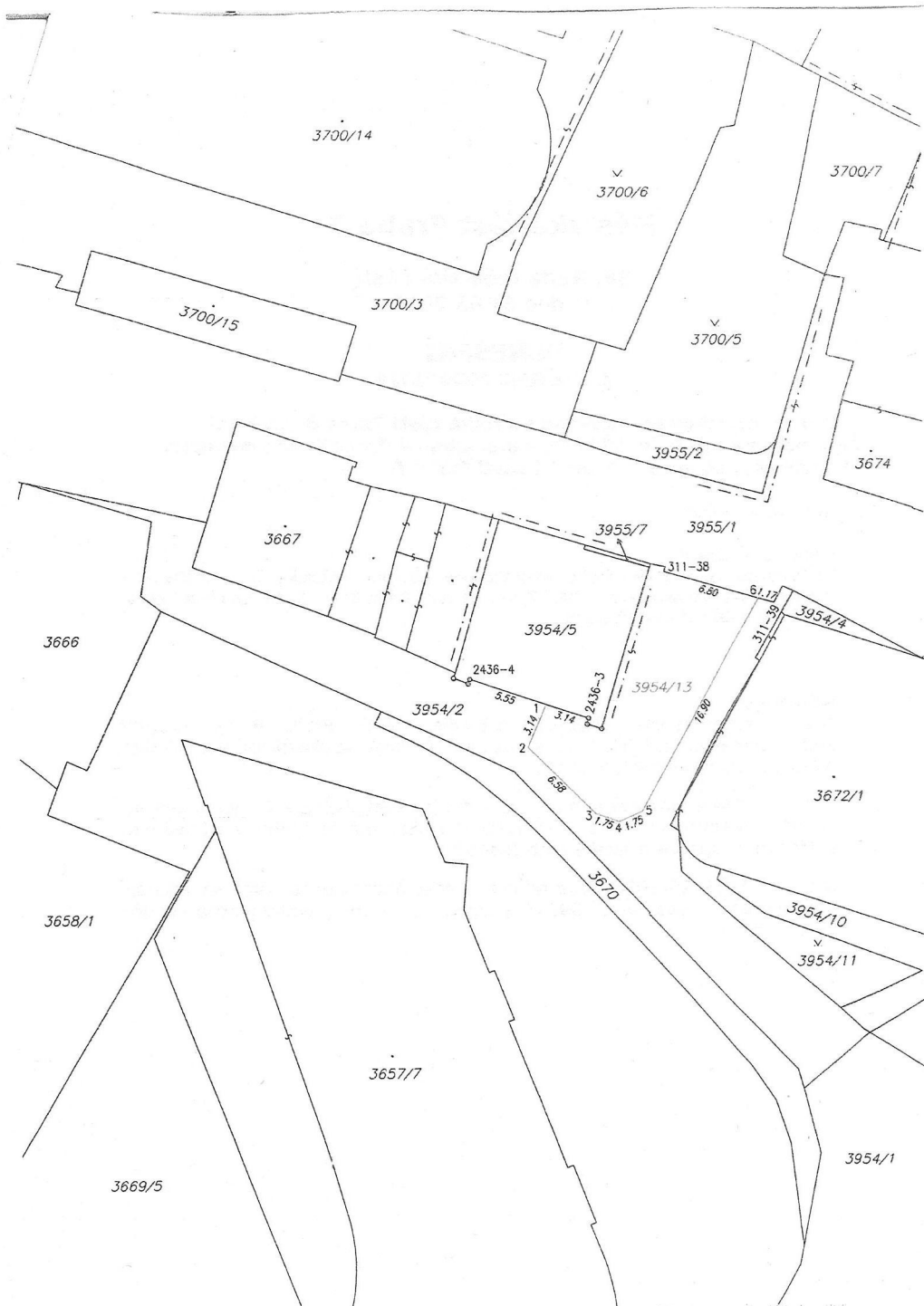
místostarosta MČ Praha 8

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav						Nový stav					
Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Typ stavby způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		
	ha	m²			ha	m²			Dle přechodu z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Označení dílu
3954/2	4	20	zast. pl. společný dvůr	3954/2	2	97	zast. pl. společný dvůr	2			
				3954/13	1	23	zast. pl. sportovní rekreační	2	3954/2	1923	1: 23
	4	20			4	20					

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN					
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka	
311-38	738926.40	1041519.33	3	plot	
311-39	738918.74	1041521.54	3	barva	
2436-3	738931.70	1041529.57	3	mezník	
2436-4	738939.93	1041526.82	3	mezník	
1	738934.66	1041528.58	3	roh plotu	
2	738935.92	1041531.53	3	roh plotu	
3	738931.30	1041536.19	3	roh plotu	
4	738929.65	1041536.77	3	roh plotu	
5	738928.04	1041536.05	3	roh plotu	
6	738919.86	1041521.22	3	roh plotu	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřený zeměměřičským inženýrem:		Stupňový úřad ověřený zeměměřičským inženýrem:		
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Samer Al-Bunni</i>		Jméno, příjmení: <i>Ing. Samer Al-Bunni</i>		
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřičských inženýrů: <i>2182</i>		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřičských inženýrů: <i>2182</i>		
	Dne: <i>19.1.2026</i> Číslo: <i>4/2026</i>		Dne: <i>23.1.2026</i> Číslo: <i>1005/2026</i>		
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento státní plán odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě vloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vytvořitel: <i>AREA GK spol. s r.o. Světská 1418, 198 00 Praha 9 IČO: 25094459</i>		Katastrální úřad souhlasí s odložováním parcel.		Ověřil státní úřad geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: <i>5539-10/2026</i>					
Okres: <i>Praha</i>					
Obec: <i>Praha</i>					
Kat. území: <i>Libeň</i>					
Mapový list: <i>Praha 5-0/34</i>		Ing. Magda Müllerová Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha PGP-241/2026 -101 2026.01.21 07:33:20 +01'00'			
Osvědčením vlastnickým pozemků byla poskytnuta možnost vyznačit se v listinné v podobě ověřených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.					
plotem					



Vyhotovil: Mikulenkova Kristyna (P8)

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

Data platná k: 1.01.2026

	Hlavní město Praha
OBEC:	554782 Praha
KAT.ÚZEMÍ:	730891 Libeň

INFORMACE O PARCELÁCH

ČÍSLO PARCELY:	KN 3954/2
VÝMĚRA (m ²):	420
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Libeň 730891
PŮVOD PARCELY:	Katastr nemovitostí (KN)
LIST MAPY:	DKM
URČENÍ VÝMĚRY:	Ze soudnic v S-JTSK
DRUH POZEMKU:	zastavěná plocha a nádvoří
VYUŽITÍ POZEMKU:	společný dvůr
ZPŮSOB OCHRANY:	památkově chráněné území
ŘÍZENÍ VZNIKU:	Z-91142/2013-101
SEZNAM BPEJ:	Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 1923

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B *(bez zápisu)*

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vzťahu

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

inženýrských sítí - horkovodní přípojky
dle čl.IV. smlouvy v rozsahu GP 3634-167/2012

Oprávnění pro

Pražská teplárenská a.s., Radlická 364/152, 15800 Praha - Radlice, IČ:45273600

Povinnost k

Parcela: KN 3954/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.01.2013.

V-804/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

součástí rozvodného tepelného zařízení dle čl.III. smlouvy v rozsahu GP 4553-29/218

Oprávnění pro

Pražská teplárenská a.s., Radlická 364/152, 15800 Praha - Radlice, IČ:45273600

Povinnost k

Parcela: KN 3954/2

Lístina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 5/18/523/2117/53; č. 4600007238 ze dne 10.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.07.2019 16:03:52. Zápis proveden dne 06.08.2019.

V-44367/2019-101

Pořadí k 15.07.2019 16:03.

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dle čl. III smlouvy a v rozsahu GP č.5034-566/2021

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 15000 Praha - Smíchov, IČ:27376516

Povinnost k

Parcela: KN 3954/2

Právní účinky zápisu k okamžiku 26.08.2022 11:52:45. Zápis proveden dne 21.09.2022.

V-51178/2022-101

Pořadí k 26.08.2022 11:52.

Poznámky a další obdobné údaje (bez zápisu)

Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Parcela KN 3954/2

* Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR 124/43-345/1992 ze dne 11.08.1992.

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město, IČ:00064581

Z-113711/2009-101



