

Městská část Praha 8

46. Rada městské části

ze dne 03.04.2024

USNESENÍ

č. Usn RMC 0150/2024

k návrhu majetkového převodu městské části Praha 8 - svěřeni části pozemku parc. č. 585/89, k.ú. Bohnice a části pozemku parc. č. 1122/1, k. ú. Troja v Praze 8, ve vlastnictví Hl. m. Prahy, do správy městské části Praha 8

Rada městské části

1. bere na vědomí

"Důvodovou zprávu" k návrhu majetkového převodu městské části Praha 8 - svěřeni části pozemku parc. č. 585/89, k.ú. Bohnice a části pozemku parc. č. 1122/1, k. ú. Troja, v Praze 8, ve vlastnictví Hl. m. Prahy, do správy městské části Praha 8,

2. souhlasí

- návrh majetkového převodu městské části Praha 8 - svěřeni části pozemku parc. č. 585/89, k.ú. Bohnice a části pozemku parc. č. 1122/1, k. ú. Troja v Praze 8, ve vlastnictví Hl. m. Prahy, do správy městské části Praha 8:

- parc. č. 585/89 (ostatní plocha - zeleň), o výměře 1 347 m², zapsán na listu vlastnictví 548 ve vlastnictví Hlavního města Prahy, s následným svěřením do správy městské části Praha 8,

- parc. č. 1122/1 (ostatní plocha - zeleň), o výměře 602 m², zapsán na listu vlastnictví 885 ve vlastnictví Hlavního města Prahy, s následným svěřením do správy městské části Praha 8,

3. ukládá

předložit návrh svěřeni pozemku do správy městské části Praha 8 dle 2. části tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městské části Praha 8.

Zodpovídá: **Ing. Bc. Jiří Eliáš, MBA**

Termín: 30.04.2024

.....
Ondřej Gros
Starosta Městské části Praha 8

.....
Radomír Nepil
místostarosta MČ Praha 8



2021/0533/002V.DPR



MHMPXPGBIGPA

Stejnopis č. 5.

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č. VYP/35/05/011977/2021

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají

podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

(dále jen jako „občanský zákoník“)

(dále jen jako „smlouva o výpůjčce“ nebo „smlouva“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen jako „půjčitel“) na straně jedné

a

Městská část Praha 8

se sídlem Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň

zastoupená Ondřejem Grosem, starostou

IČO: 00063797

DIČ: CZ00063797, plátce DPH

(dále jen jako „vypůjčitel“) na straně druhé

(oba dále jen jako „smluvní strany“)

t a k t o:

Smlouva o výpůjčce

I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 585/89 – ostatní plocha, zeleň, v kat. území Bohnice, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 548 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pozemku parc. č. 1122/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, a pozemku parc. č. 1123/1 – ostatní plocha, jiná plocha, tak, jak je zapsáno na LV č. 885 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Vlastnické právo k výše uvedeným pozemkům nabytý půjčitel v souladu se zákonem č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů.

2. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do bezplatného užívání následující nemovitosti:

- část pozemku parc. č. 585/89 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 1.347 m², v kat. území Bohnice, obec Praha,
- část pozemku parc. č. 1122/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 602 m², v kat. území Troja, obec Praha,
- pozemek parc. č. 1123/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 125 m², v kat. území Troja, obec Praha,

tak, jak je vše vyznačeno na přiložené kopii katastrální mapy, která je jako **příloha č. 1** nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „**předmět výpůjčky**“).

3. Správcem předmětu výpůjčky uvedeného v odst. 2 tohoto článku je na základě Smlouvy o správě nemovitostí, uzavřené mezi půjčitelem a společností ACTON s.r.o., se sídlem Šenovská 90/7, 182 00 Praha 8 – Dáblice, IČO: 49679279, tato společnost (dále jen jako „**správce**“). Práva a povinnosti správce ve vztahu k vypůjčitelovi jsou uvedeny v příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Účel výpůjčky

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do bezplatného užívání předmět výpůjčky za účelem umístění a vybudování skateparku tak, jak je uvedeno blíže - ve Vyhodnocení požadavku na umístění SKATEPARTKU dle OPR MČP8, která je jako **příloha č. 3** nedílnou součástí smlouvy.

III.

Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou**.

IV.

Závazková část

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stavu, v jakém se nachází ke dni započaté výpůjčky.

2. Půjčitel se zavazuje protokolárně odevzdat předmět výpůjčky ve lhůtě 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy a vypůjčitel se zavazuje předmět nájmu v této lhůtě převzít, nebylo-li smluvními stranami sjednáno jinak.
3. Vypůjčitel je povinen:
 - a) užívat předmět výpůjčky jako řádný hospodář a pouze k účelu stanovenému v této smlouvě,
 - b) zajišťovat po dobu výpůjčky průběžný úklid předmětu výpůjčky a jeho okolí,
 - c) při sněhu a náledí udržívat na vlastní náklady a odpovědnost bezpečný přístup k předmětu výpůjčky a pohyb osob a vozidel po předmětu výpůjčky,
 - d) zajistit si ochranu veškerého zařízení a techniky na předmětu výpůjčky,
 - e) při skončení výpůjčky vyklidit předmět výpůjčky, a to včetně provedených změn v souladu s účelem výpůjčky dle čl. II. této smlouvy, a vyklizený odevzdat půjčiteli, resp. správci, ve stavu odpovídající stavu předmětu výpůjčky ke dni zahájení užívání předmětu výpůjčky, nebude-li smluvními stranami sjednáno písemně jinak, a to nejpozději následující pracovní den po dni skončení výpůjčky, pokud není v této smlouvě stanoveno ve specifických případech jinak. O předání předmětu výpůjčky bude pořízen předávací protokol, jehož fotokopie bude předána do 14 dnů odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy, nám. Franze Kafky 1, 110 00 Praha 1.
4. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) pečovat o to, aby na předmětu výpůjčky nevznikla škoda, příp. odstranit veškeré vady na předmětu výpůjčky, které způsobil vypůjčitel nebo ostatní osoby prodlévající na předmětu výpůjčky se souhlasem vypůjčitele, popř. nahradit půjčiteli takto způsobenou škodu,
 - b) na předmětu výpůjčky dodržovat vyhlášku č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) umožnit po předchozím oznámení půjčiteli, resp. správci, vstup na předmět výpůjčky za účelem provedení potřebné úpravy nebo údržby věci apod. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě (např. havárie, požár na předmětu výpůjčky apod.) nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení; ke vstupu je půjčitel, resp. správce, oprávněn i v nepřítomnosti vypůjčitele.
5. Vypůjčitel není oprávněn využívat předmět výpůjčky ke komerčním účelům.
6. Vypůjčitel nesmí zříditi třetí osobě k předmětu výpůjčky užívací právo bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

7. Případné újmy na zdraví a škody na majetku vzniklých na předmětu výpůjčky budou připsány k tíži vypůjčitele.
8. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele a rozhodnutí či souhlasu příslušného stavebního úřadu vypůjčitel nesmí na předmětu výpůjčky provádět terénní úpravy, stavby, ani jiné podstatné změny, vyjma úprav a činností směřujících k naplnění účelu výpůjčky dle čl. II. této smlouvy, ke kterým dává půjčitel souhlas. Takové změny na předmětu výpůjčky, stavební či jiné úpravy či opravy provedené se souhlasem půjčitele přesahující rámec běžné údržby provádí vypůjčitel na svůj náklad. Provede-li vypůjčitel změnu na předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele, je vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do původního stavu, jakmile o to půjčitel požádá, nejpozději při skončení výpůjčky, neučiní-li tak, je půjčitel oprávněn předmět výpůjčky uvést do původního stavu na náklady vypůjčitele.
9. Oběma smluvními stranami bylo sjednáno, že vypůjčitel po skončení výpůjčky nenáleží nárok na poskytnutí jakékoliv náhrady za finanční prostředky vložené do realizace jakýchkoliv změn na předmětu výpůjčky, tedy ani nárok na úhradu protihodnoty toho, o co se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky. Vypůjčitel je povinen nejpozději po dokončení změn předmětu výpůjčky provedených v souladu s čl. II. této smlouvy bez zbytečného odkladu předat půjčiteli veškerou dokumentaci týkající se změna a činností provedených na předmětu výpůjčky v souladu s čl. II. této smlouvy.
10. Vypůjčitel prohlašuje, že na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s realizací a udržováním účelu výpůjčky dle čl. II. této smlouvy, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k realizaci a udržování účelu výpůjčky dle čl. II. této smlouvy a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
11. Pro případ, že dojde mezi smluvní stranami k dohodě ohledně ponechání provedených změn a věci na předmětu výpůjčky, smluvní strany prohlašují, že na předmětu výpůjčky v souladu s čl. II. této smlouvy umístěné nemovité věci, se stanou součástí předmětu výpůjčky, a tedy vlastnictvím půjčitele. Movité věci, které budou v souladu s čl. II. této smlouvy na předmětu výpůjčky umístěny vypůjčitelem a které nebudou pevně spojeny s předmětem výpůjčky budou po skončení této smlouvy do 10 dnů vypůjčitelem demontovány a odstraněny, nebo se vypůjčitel zavazuje tyto věci bezúplatně převést do vlastnictví půjčitele.

V.

Skončení výpůjčky

1. Výpůjčka touto smlouvou založená skončí:
 - a) půjčitel má právo domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky, užije-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou, či nedodrží-li jakoukoliv povinnost dle této smlouvy, a toto porušení nenapraví ani v dodatečně lhůtě k nápravě nikoliv kratší 10 dní ode dne doručení písemné výzvy půjčitele vypůjčiteli,
 - b) půjčitel se může domáhat předčasného vrácení předmětu výpůjčky, pokud půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky potřebuje z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat,

- c) dnem svěřeni předmětu výpůjčky do svěřené správy vypůjčitele v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy.
2. Půjčitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodů v dvanáctiměsíční výpovědní době.
3. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena vypůjčiteli.

VI.

Smluvní pokuty

1. Za porušení níže uvedených smluvních povinností je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli tyto smluvní pokuty:
- a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky dle čl. II. této smlouvy smluvní pokutu ve výši **100 Kč** (slovy: jedno sto korun českých), a to za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinností trvat,
- b) v případě, že vypůjčitel nepředá půjčiteli, resp. správci, při skončení výpůjčky dle čl. IV. odst. 3 písm. e) této smlouvy předmět výpůjčky ve stanovené lhůtě, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši **100 Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti, a to do dne protokolárního předání předmětu výpůjčky,
- c) za porušení povinností oznámit místo doručování korespondence podle čl. VII. odst. 1 věty druhé této smlouvy je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši **100 Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinností trvat,
- d) za porušení každé další povinnosti uložené vypůjčiteli touto smlouvou, která není utvrzena žádnou ze smluvních pokut dle tohoto odstavce, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši **100 Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude porušení této povinnosti vypůjčitele trvat.
2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčiteli a lze je požadovat kumulativně.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu půjčitele nebo vypůjčitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí ustanovením § 573 občanského zákoníku.
3. Vztahy mezi půjčitelem a vypůjčitelem neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními účinnými právními předpisy.
4. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto půjčitel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1911 ze dne 2.8.2021. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky uvedený v čl. I. odst. 2 této

smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem HOM-79700/2021 od 14.6.2021 do 30.6.2021.

5. Pokud kterýkoliv ustanovení této smlouvy nebo její část bude neplatná či nevynutitelná a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.
6. Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené půjčitelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí vypůjčitel.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I. - VII. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti stejnopisech o šesti stranách textu a třech přílohách, z nichž vypůjčitel obdrží po jednom stejnopise a půjčitel po čtyřech stejnopisech.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění dle odstavce 8 tohoto článku.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1 – kopie katastrální mapy

Příloha č. 2 – práva a povinnosti správce

Příloha č. 3 – Vyhodnocení požadavku na umístění SKATEPARTKU dle OPR MČP8

V Praze dne 11. 10. 2021

V Praze dne 11. 10. 2021

za půjčitele

za vypůjčitele:

Ing. Jan Rak

ředitel odboru hospodaření s majetkem

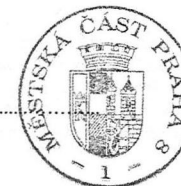
Magistrátu hl. m. Prahy



Ondřej Gros

starosta

Městská část Praha 8



k.ú. Troja - parc. č. 1123/1 -125 m2, část 1122/1- 602 m2

1 : 943

3.6 SUZUKI KATANA 602..

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

k.ú. Bohnice - část parc. č. 585/89 - 1347 m²

1 : 1 887

$$C_{10}H_{16}O_2 \quad C_{10}H_{16}O_2 \quad C_{10}H_{16}O_2 \quad C_{10}H_{16}O_2$$

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Práva a povinnosti správce ve vztahu k nájemci

1. Správce je zejména oprávněn a povinen:

- předávat a přejímat předmět nájmu,
- stanovovat výši záloh na úhradu za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu nájmu, provádět jejich vyúčtování, vybírat a vymáhat na účet správy hl. m. Prahy příslušné částky včetně poplatků z prodlení a smluvních pokut, a to i soudně,
- vymáhat, a to i soudně, na nájemci (případně jeho právních nástupcích) anebo třetích osobách odstranění škod, za něž nájemce odpovídá, a plnění povinností k drobným opravám a běžné údržbě a to náhradou v penězích anebo uvedením v řádný anebo původní stav,
- po předchozím upozornění vstupovat do všech prostor předmětu nájmu za účelem kontroly stavu a způsobu jejich užívání,
- zajišťovat a provádět opravy předmětu nájmu, které jsou povinností pronajímatele,
- veškerá podání, žádosti a návrhy činí nájemce pronajímateli prostřednictvím správce.

2. Správce není oprávněn:

- uzavírat smlouvu o nájmu, měnit její obsah,
- dávat souhlas ke stavebním úpravám a podstatným změnám předmětu nájmu.

Pro styk s nájemcem je určeno pracoviště správce:

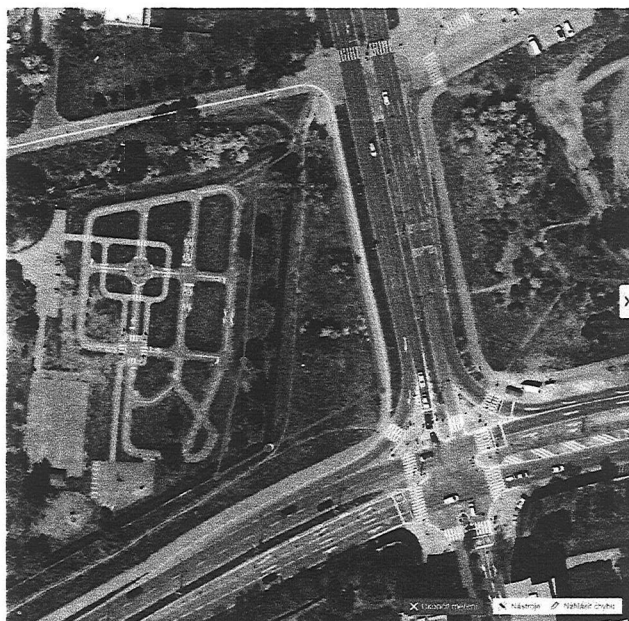
ACTON s.r.o.
Sochařská 313/14
170 00 Praha 7

SKATEPARK u ZŠ Glowackého

Vyhodnocení požadavku na umístění SKATEPARKU dle OPR MČP8

LOKALITA

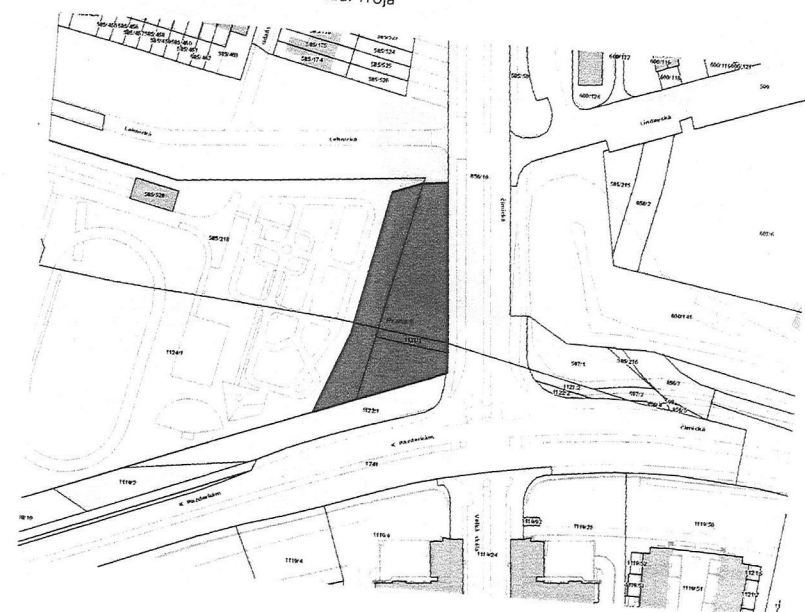
Zájmová lokalita při ZŠ Glowackého, mezi dopravním hřištěm a cyklostezkou/chodníkem při komunikaci Čimická



Teoretická dostupná výměra pro stavbu v území: ca 3200 m². Využitelnost pozemku je omezena zejména vedením TI a OP TI.

PARCELY

p.č. 585/218 a 585/89 v k.ú. Bohnice
p.č. 1124/1, 1123/1 a 1122/1 v k.ú. Troja



VLASTNICKÉ POMĚRY



Parcely ve vlastnictví HMP

Parcely ve vlastnictví HMP ve svěřené správě MČ Praha 8

VLASTNÍCI POZEMKŮ

Parcelní číslo: 585/89
 Obec: Praha [554782]
 Katastrální území: Bohnice [730556]
 Číslo LV: 548
 Výměra [m²]: 22907
 Typ parcely: parcela katastru nemovitostí
 Druh pozemku: ostatní plocha
 Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Parcelní číslo: 585/218
 Obec: Praha [554782]
 Katastrální území: Bohnice [730556]
 Číslo LV: 541
 Výměra [m²]: 8559
 Typ parcely: parcela katastru nemovitostí
 Druh pozemku: ostatní plocha
 Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha 8

Parcelní číslo: 1123/1
 Obec: Praha [554782]
 Katastrální území: Troja [730190]
 Číslo LV: 885
 Výměra [m²]: 125
 Typ parcely: parcela katastru nemovitostí
 Druh pozemku: ostatní plocha
 Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Parcelní číslo: 1122/1
 Obec: Praha [554782]
 Katastrální území: Troja [730190]
 Číslo LV: 885
 Výměra [m²]: 2025
 Typ parcely: parcela katastru nemovitostí
 Druh pozemku: ostatní plocha
 Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Parcelní číslo: 1124/1
 Obec: Praha [554782]
 Katastrální území: Troja [730190]
 Číslo LV: 872
 Výměra [m²]: 18102
 Typ parcely: parcela katastru nemovitostí
 Druh pozemku: ostatní plocha
 Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha 8

LIMITY PŘI STAVBĚ SKATEPARKU V ÚZEMÍ dle předložené dokumentace

Provozovatel: Pražská teplárenská a.s.

Teploty, páteří rozvod, ochranné pásmo přímo v zájmovém území – Podmínky pro stavbu v OP stanoví Pražská teplárenská, podmínky pro stavbu v OP stanoví provozovatel, podle ORP je možné v OP teplovodu realizovat například zpevněné povrchy, bez výkopových prací.

Provozovatel: CETIN a.s.

Telekomunikace, páteří vedení v tělese komunikace Čimická, při východní hranici mimo zájmové území, tzn. Včetně OP mimo místo stavby.

Provozovatel: Pražská plynárenská Distribuce a.s.

Plynovod, středotlaké vedení, při východní hranici v zájmovém území. Podmínky pro stavbu v OP stanoví provozovatel, podle ORP je možné v OP teplovodu realizovat například zpevněné povrchy, bez výkopových prací.

Provozovatel: Pražské energetika, a.s.

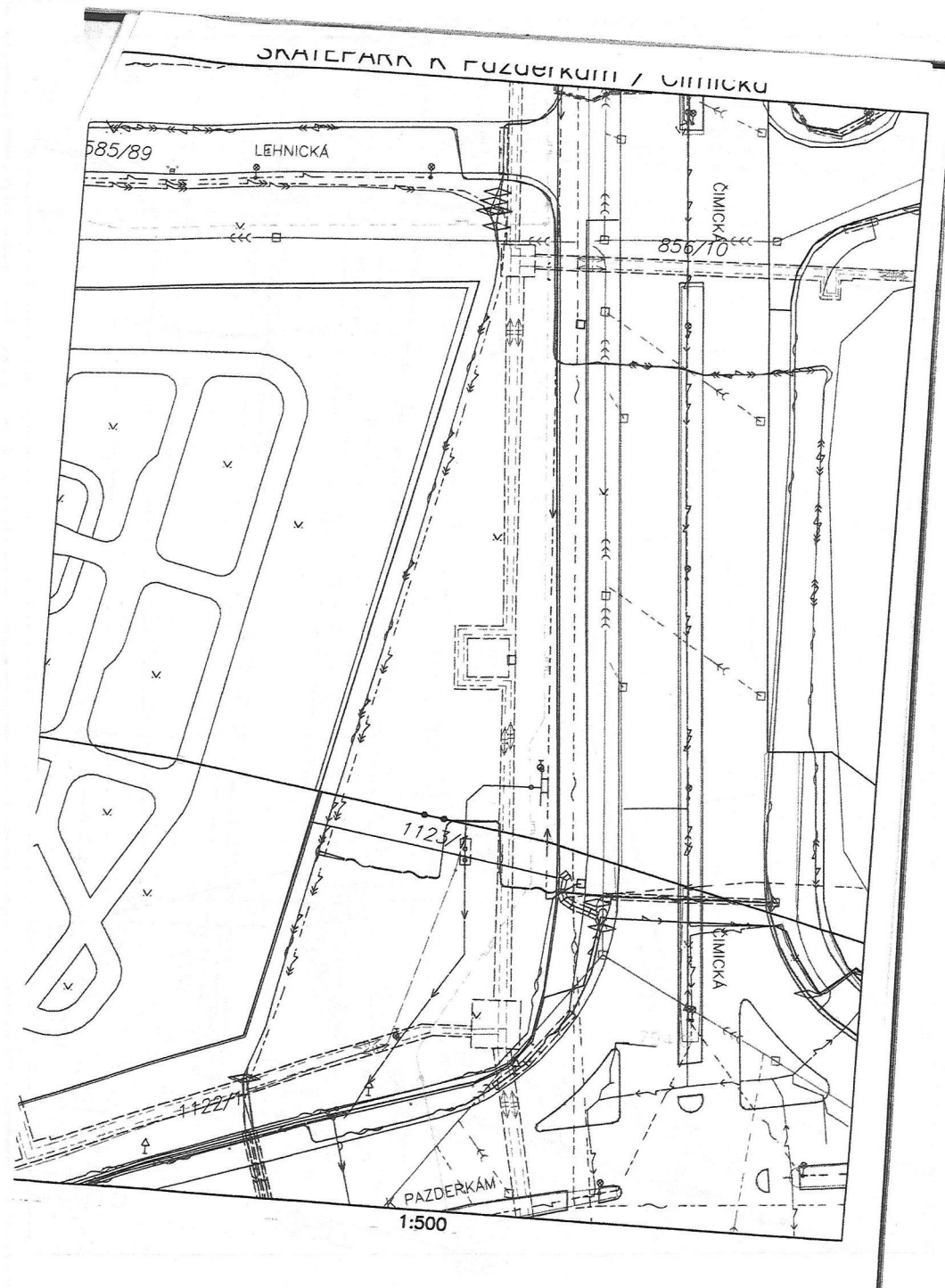
Podzemní vedení NN, Podzemní vedení VN, při západní hranici v zájmovém území. Podmínky pro stavbu v OP stanoví provozovatel, podle ORP je možné v OP realizovat například zpevněné povrchy, bez výkopových prací.

Provozovatel: Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Kanalizační řad DN 400 Litina, v jižní části zájmového území. Podmínky pro stavbu v OP stanoví provozovatel, podle ORP je možné v OP realizovat například nezpevněné povrchy a sadové úpravy.

Přikládáme soutisk technické mapy a mapu se zakreslením využitelné části pozemku.

Při vynechání problematických částí zájmového území, tedy vynechání oblastí vedení páteřních rozvodů je dostupná plocha ca 1322, při započítání ochranných pásem do plochy dostupné plochy.



SKATEPARK A POUZDERKAM / ČIMICKÁ



1:500

PŘÍKLADY

Skatepark GUTOVKA rozměry ca 40x40 m



Skatepark SMÍCHOV Hořejší nábřeží





Skatepark ŘEPY ca 60x40 m trojúhelník



Vyhotovil: Mikulenkova Kristyna (P8)

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

Data platná k: 1.02.2024

OBEC: Hlavní město Praha
KAT.ÚZEMÍ: 554782 Praha
730556 Bohnice

INFORMACE O PARCELÁCH

ČÍSLO PARCELY: KN 585/89
VÝMĚRA[m²]: 22907
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Bohnice 730556
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: *zeleň*
ZPŮSOB OCHRANY: -
ŘÍZENÍ VZNIKU: *Z-185352/2009-101*
SEZNAM BPEJ: *Parcela nemá BPEJ*

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 548

Oprávněný subjekt, adresa

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město

00064581

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotoveno systémem MISYS ver.16.16.158393 SW hasp pro VFK verze 6.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 13.03.2024

Vyhotovil: Mikulenkova Kristyna (P8)

Výpis vyhotoven za 1.260s, SQLite3 native,
ver.3.35.5

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Vyhotovil: Mikulenková Kristýna (P8)		
MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!		
Hlavní město Praha		Data platná k: 1.02.2024
OBEC:	554782 Praha	INFORMACE O PARCELÁCH
KAT.ÚZEMÍ:	730190 Troja	

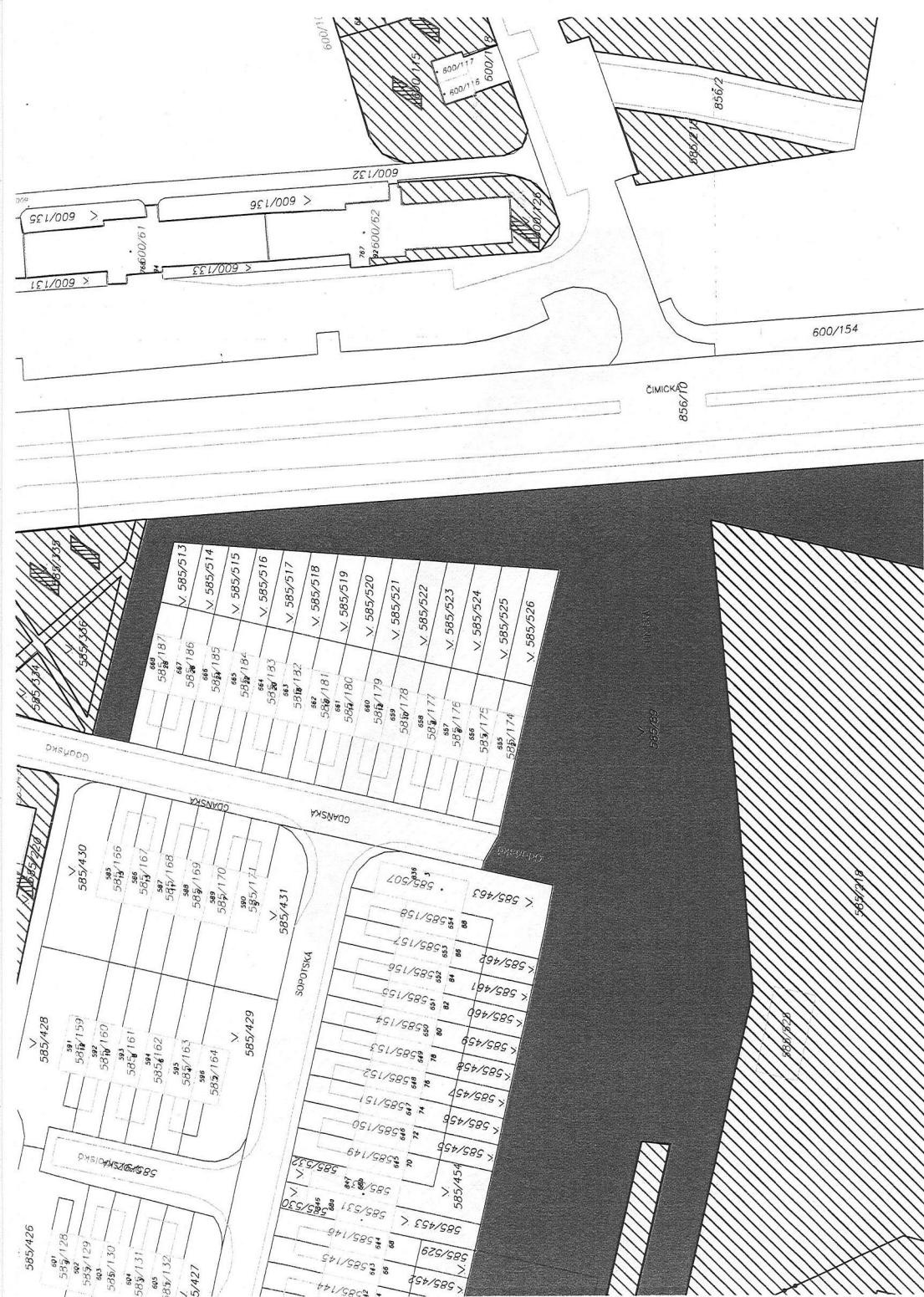
ČÍSLO PARCELY:	KN 1122/1
VÝMĚRA(m²):	2850
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Troja 730190
PŮVOD PARCELY:	Katastr nemovitostí (KN)
LIST MAPY:	DKM
URČENÍ VÝMĚRY:	Ze souřadnic v S-JTSK
DRUH POZEMKU:	ostatní plocha
VYUŽITÍ POZEMKU:	zeleň
ZPŮSOB OCHRANY:	památkově chráněné území
ŘÍZENÍ VZNIKU:	Z-51106/2023-101
SEZNAM BPEJ:	Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 885		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.16.16.158393 SW hasp pro VFK verze 6.1 Datum a čas vyhotovení výpisu: 13.03.2024 10:24:03
Vyhotovil: Mikulenková Kristýna (P8) Výpis vyhotoven za 0.706s, SQLite3 native, ver.3.35.5
Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.





Hlavní město Praha	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.02.2024
OBEC: 554782 Praha		
KAT.ÚZEMÍ: 730190 Troja		

ČÍSLO PARCELY: KN 1122/1
VÝMĚRA[m²]: 2850
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Troja 730190
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: *zeleň*
ZPŮSOB OCHRANY: *památkově chráněné území*
ŘÍZENÍ VZNIKU: *Z-51106/2023-101*
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRAVNĚNÉ OSOBY: na LV 885	Identifikátor	Podíl
Oprávněný subjekt, adresa		
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotoveno systémem MISYS ver.16.16.158393 SW hasp pro VFK verze 6.1 Datum a čas vyhotovení výpisu: 13.03.2024 10:24:03
Výpis vyhotoven za 0.706s, SQLite3 native, ver.3.35.5
Výhotovil: Mikulenková Kristýna (P8)

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

