

Městská část Praha 8

17. Zastupitelstvo městské části

konané dne 24.09.2025

NÁVRH

č. BJ 00456/2025

k návrhu revokace usnesení č. Usn ZMC 012/2025 Zastupitelstva městské části Praha 8 ze dne 26.2.2025 a k návrhu majetkového převodu městské části Praha 8 – úplatného převodu nemovitostí ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 – pozemků parc. č. 693/329, o výměře 114 m² (vzniklého oddělením z pozemku parc. č. 693/141), parc. č. 693/331, o výměře 13 m² (vzniklého oddělením z pozemku parc.č. 693/158), parc.č. 693/333, o výměře 89 m² a parc. č. 693/334, o výměře 1 m² (vzniklých oddělením z pozemku parc. č. 693/163), vše na k.ú. Karlín v Praze 8

O b s a h :

1.Návrh usnesení

2.Související usnesení Usn RMC 0391/2025

Předkládá: místostarosta MČ Praha 8
Radomír Nepil

.....
podpis

Zpracoval/a/: vedoucí odboru správy majetku
Ing. Bc. Jiří Eliáš, MBA

Projednáno s: v RMČ Praha 8
dne 10.9.2025

Prověřil a schválil příkazce operace: vedoucí odboru správy majetku
Ing. Bc. Jiří Eliáš, MBA

K jednání přizvat: Ing. Bc. Jiří Eliáš, MBA

Městská část Praha 8

17. Zastupitelstvo městské části

konané dne 24.09.2025

NÁVRH

č. BJ 00456/2025

k návrhu revokace usnesení č. Usn ZMC 012/2025 Zastupitelstva městské části Praha 8 ze dne 26.2.2025 a k návrhu majetkového převodu městské části Praha 8 – úplatného převodu nemovitostí ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 – pozemků parc. č. 693/329, o výměře 114 m² (vzniklého oddělením z pozemku parc. č. 693/141), parc. č. 693/331, o výměře 13 m² (vzniklého oddělením z pozemku parc.č. 693/158), parc.č. 693/333, o výměře 89 m² a parc. č. 693/334, o výměře 1 m² (vzniklých oddělením z pozemku parc. č. 693/163), vše na k.ú. Karlín v Praze 8

Zastupitelstvo městské části

1. revokuje

(se souhlasem Rady městské části Praha 8, vyjádřeným jejím usnesením č. Usn RMC/2025 ze dne ... 2025)

usnesení č.Usn ZMC 012/2025 Zastupitelstva městské části Praha 8 ze dne 26.2.2025,

2. schvaluje

na základě ust. § 89 odst. 2 písm. e) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

(se souhlasem Rady městské části Praha 8, vyjádřeným jejím usnesením č. Usn RMC/2025 ze dne 2025)

majetkový převod městské části Praha 8 – úplatný převod nemovitostí ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 – pozemků: parc. č. 693/329, o výměře 114 m² (vzniklého oddělením z pozemku parc. č. 693/141), parc. č. 693/331, o výměře 13 m² (vzniklého oddělením z pozemku parc. č. 693/158), parc. č. 693/333, o výměře 89 m² a parc. č. 693/334, o výměře 1 m² (vzniklých oddělením z pozemku parc. č. 693/163), na k. ú. Karlín v Praze 8, vše „ostatní plocha“, pozemky byly rozděleny dle geometrického plánu č. 2012-33/2024 ze dne 8. 5. 2024 ověřeného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Miroslavem Franzlem), do vlastnictví společnosti Trigema Projekt Kappa s. r. o., se sídlem Bucharova 2641/14, Stodůlky, 158 00 Praha 5, (IČO: 029 21 529), a to za podmínky, že se prodej uskuteční za cenu 3 780 000 Kč (slovy: Tři miliony sedm set osmdesát Korun českých),

3. doporučuje

Radě městské části Praha 8, aby vyčlenila finanční prostředky z prodeje dle 1. části tohoto usnesení na pořízení nemovitého majetku do vlastnictví hl. m. Prahy se svěřením do správy městské části Praha 8,

4. ukládá

informovat Zastupitelstvo městské části Praha 8 o uskutečnění prodeje nemovitostí dle 1. části tohoto usnesení.

Zodpovídá: **Radomír Nepil**

Termín: 31.12.2025